

CIRCULAR_13-A

Mesures de caràcter social dirigides al suport a treballadors, consumidors, famílies i col·lectius vulnerables i suport activitat econòmica introduïdes pel Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per a fer front al COVID-19

S'adopta un nou paquet de mesures de caràcter social dirigides al suport a treballadors, consumidors, famílies i col·lectius vulnerables i la posada en marxa d'un conjunt de mesures de diversa naturalesa amb impacte directe en el reforç de l'activitat econòmica, i d'actuacions encaminades a fer costat a empreses i autònoms. Entre aquestes:

Mesures dirigides al suport al lloguer de persones vulnerables:

- Suspensió de llançaments per a llars vulnerables sense alternativa habitacional i la pròrroga extraordinària dels contractes d'arrendament d'habitatge habitual.
- Moratòria del deute arrendatíci per a les persones arrendatàries d'habitatge habitual en situació de vulnerabilitat econòmic.
- Incorporació d'un nou programa d'Ajudes al Lloguer al Reial decret 106/2018, de 9 de març: el «Programa d'ajudes per a contribuir a minimitzar l'impacte econòmic i social del COVID-19 en els lloguers d'habitatge habitual»
- Creació, mitjançant acord entre el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana i l'Institut de Crèdit Oficial (ICO), d'una línia d'aval de l'Estat específica a la qual podran tenir accés totes aquelles llars que puguin estar en situació de vulnerabilitat a conseqüència de la expansió del COVID-19 i que no comportarà cap mena de despeses o interessos per a les persones sol·licitants.

Mesures relatives deute hipotecari:

- S'amplia el termini de suspensió a 3 mesos i es realitzen ajustos tècnics (s'aclareixen conceptes) per a facilitar l'aplicació de la moratòria de deute hipotecari per a l'adquisició d'habitatge habitual introduït pel Reial decret llei 8/2020, de 17 de març.
Aquesta moratòria, inicialment prevista per a l'habitatge habitual de les persones físiques s'estén ara a dos col·lectius nous: el dels autònoms, empresaris i professionals respecte dels immobles afectes a la seva activitat econòmica, i a les persones físiques que tinguin arrendats immobles pels quals no percebin la renda arrendatícia en aplicació de les mesures en favor dels arrendataris a conseqüència de l'estat d'alarma.
- S'amplia l'abast de la moratòria als crèdits i préstecs no hipotecaris que mantinguin les persones en situació de vulnerabilitat econòmica, incloent els crèdits al consum.
- Per a compatibilitzar aquesta nova moratòria amb la hipotecària del Reial decret llei 8/2020 i la moratòria del lloguer d'aquest reial decret llei, s'ajusta el règim d'acreditació d'aquesta moratòria no hipotecària amb dos objectius. En primer lloc, s'estableix que no es tingui en compte l'aplicació d'una possible moratòria hipotecària o de lloguer a l'efecte de calcular si s'ha aconseguit o no el límit de la càrrega hipotecària o la renda arrendatícia del 35% dels

COVID-19



ingresos (amb això es pretén garantir el tractament equitatiu de tots els creditors i arrendadors) En segon lloc, es pretén abastar la casuística dels qui no facin front a deutes hipotecaris o una renda arrendatícia hagin de fer front a un o diversos préstecs que li suposen més d'un 35% dels ingressos. L'objectiu de la mesura és estendre a tota mena de préstec l'alleujament econòmic establert pel Reial decret llei 8/2020 per a les persones més necessitades mitjançant la suspensió dels contractes de crèdit o préstec no hipotecari.

- Per a contribuir a alleujar les necessitats de liquiditat de les llars, s'amplien les contingències en les quals es podran fer efectius els drets consolidats en els plans de pensions recollint, amb caràcter excepcional, com a supòsits en els quals es podrà disposar de l'estalvi acumulat en plans de pensions, la situacions de desocupació conseqüència d'un expedient de regulació temporal d'ocupació i el cessament d'activitat de treballadors per compte propi o autònoms que es produeixin a conseqüència del COVID-19.
- S'amplia el col·lectiu de potencials perceptors del bo social d'electricitat, al qual podran acollir-se, de manera excepcional i temporal, les persones físiques, en el seu habitatge habitual, amb dret a contractar el Preu Voluntari per al Petit Consumidor, que tinguin una renda igual o inferior a determinats llindars referenciats al IPREM, i que acreditin davant la comercialitzadora de referència, haver cessat en la seva activitat professional com a professionals autònoms o haver vist la seva facturació reduïda en un 75 per cent en mitjana respecte al semestre anterior.
- S'adopta un conjunt de mesures dirigides a garantir la continuïtat del subministrament energètic i d'aigua per a llars mentre duri l'estat d'alarma. Mentre estigui en vigor l'estat d'alarma, no podrà suspendre's el subministrament a consumidors domèstics en el seu habitatge habitual, per motius diferents a la seguretat del subministrament, de les persones i de les instal·lacions, encara que consti aquesta possibilitat en els contractes de subministrament o accés subscrits pels consumidors. També, el període de temps en què estigui en vigor l'estat d'alarma no computarà a l'efecte dels terminis dels procediments de suspensió del subministrament iniciats amb anterioritat a aquest període.
- Es crea un subsidi extraordinari temporal per al col·lectiu de les persones empleades de la llar del qual es podran beneficiar davant la falta d'activitat, la reducció de les hores treballades o l'extinció del contracte a conseqüència del COVID-19. La quantia del subsidi dependrà de la retribució percebuda amb anterioritat, així com de la reducció d'activitat que se sofreixi, exigint-se una prova acreditativa d'aquesta reducció a l'ocupador. Aquest subsidi és compatible amb el manteniment d'altres activitats i la quantia màxima a rebre serà l'SMI sense pagues extraordinàries.
- S'estableix un subsidi per circumstàncies excepcionals aplicable al col·lectiu de persones treballadores el contracte temporal de les quals arriba a la seva fi amb posterioritat a la declaració de l'estat d'alarma i que no estiguin coberts pel sistema establert per a les persones desocupades per haver estat afectades per la suspensió o reducció de jornada establerta en els articles 22 i 23 del Reial decret llei 8/2020. Aquest subsidi es configura sense requisit de manca per a equiparar la seva situació en la mesura del possible a la de les persones que sí han estat incloses en un expedient de regulació temporal d'ocupació i que han pogut accedir, fins i tot sense complir la manca establerta, a la corresponent prestació de desocupació. L'únic requisit és que el contracte la fi del qual ha arribat tingui una durada mínima de dos mesos (durada que permet identificar l'existència d'una expectativa professional i exclou les relacions contractuals esporàdiques).

COVID-19



Mesures de suport als autònoms:

- S'habilita a la Tresoreria General de la Seguretat Social per concedir de manera excepcional moratòries en el pagament de les cotitzacions a la Seguretat Social, que atindrà les circumstàncies excepcionals, casos i condicions que es determinin mitjançant Ordre Ministerial. El període de meritació per a les d'empreses seria el comprès entre abril i juny de 2020, mentre que per als autònoms seria el comprès entre maig i juliol de 2020. I, en aquest àmbit, es permet que les empreses i autònoms que no tinguin en vigor ajornaments de pagament de deutes amb la Seguretat Social puguin sol·licitar l'ajornament del pagament dels seus deutes amb la Seguretat Social, que hagin d'ingressar entre els mesos d'abril i juny de 2020, amb una rebaixa substancial del tipus d'interès exigít que es fixa en el 0,5%.
- Per a facilitar a les empreses i als autònoms la realització de les gestions amb la Seguretat Social, es permet a empreses i gestories a utilitzar el Sistema de remissió electrònica de dades (XARXA) per a efectuar per mitjans electrònics les sol·licituds i altres tràmits corresponents als ajornaments en el pagament de deutes, les moratòries en el pagament de cotitzacions i les devolucions d'ingressos indeguts amb la Seguretat Social.
- Aquells autònoms que hagin suspès la seva activitat i passin a percebre la prestació per cessament d'activitat regulada en el Reial decret llei 8/2020 i que no hagin ingressat en termini les cotitzacions socials corresponents als dies efectivament treballats del mes de març, podran abonar-les fora de termini sense recàrrec.
- Per a produccions que tenen com a base els cicles de vida d'éssers vius que els donen un caràcter estacional, es prenen mesures perquè en determinar el descens de facturació que de dret a la prestació extraordinària contemplada en l'article 17 del Reial decret llei 8/2020, la referència de partida es faci sobre la base del conjunt de la campanya anterior i no en relació amb el semestre anterior, ja que existeixen produccions que centralitzen la seva facturació en determinats mesos de la campanya. A més, per als beneficiaris de la prestació extraordinària per cessament d'activitat recollida en l'article 17 del Reial decret llei 8/2020, per als casos de suspensió de l'activitat, no serà objecte de recàrrec la cotització corresponent als dies d'activitat el mes de març de 2020 no coberts per aquella prestació, que no fos abonada dins del termini reglamentari d'ingrés.
- Es preveuen les formes en què es pot acreditar la reducció de la facturació, així per a aquells treballadors autònoms que no estiguin obligats a portar els llibres que acrediten el volum d'activitat, hauran d'acreditar la reducció almenys del 75% exigida per qualsevol mitjà de prova admès en dret.

Mesures de protecció dels consumidors:

- En els contractes de compravenda de béns i de prestació de serveis, siguin o no de tracte successiu, l'execució del qual sigui impossible a conseqüència de l'aplicació de les mesures adoptades en la declaració de l'estat d'alarma, els consumidors i usuaris podran exercir el dret a resoldre el contracte durant un termini de 14 dies.
- En els contractes de tracte successiu, es paralitzarà el cobrament de noves quotes fins que el servei pugui tornar a prestar-se amb normalitat, si bé, el contracte no queda rescindit.
- En la prestació de serveis que incloguin a diversos proveïdors, com els viatges combinats, el consumidor o usuari podrà optar per sol·licitar el reemborsament o fer ús del bo que li lliurarà l'organitzador o, en el seu cas, el detallista. Aquest bo es podrà utilitzar en el termini d'un

COVID-19



any des de la conclusió de l'estat d'alarma. Si no s'utilitza durant aquest període, el consumidor podrà exercir el dret de reemborsament.

- Es limiten les comunicacions comercials que realitzen els operadors de joc d'àmbit estatal, i que inclou les entitats designades per a la comercialització dels jocs de loteria, amb la finalitat d'evitar la mobilitat i la intensificació del consum de jocs d'atzar en línia (en particular, els jocs de casino, bingo i pòquer), que pot derivar en conductes de consum compulsiu o fins i tot patològic (especialment per a protegir als menors d'edat, adults joves o persones amb trastorns de joc en un moment de major exposició)

Mesures per a sostenir l'activitat econòmica davant les dificultats transitòries conseqüència del COVID-19 :

Suport a la industrialització i sector turístic

- Es facilita liquiditat a les empreses per a desenvolupar els projectes i així es podran refinançar els préstecs atorgats per la Secretaria General d'Indústria i PIME durant un termini de dos anys i mig (extensible)
- S'incrementa la dotació del Fons de Provisions Tècniques de CERSA amb la finalitat de donar una cobertura extraordinària del risc de crèdit d'operacions de finançament per a Pimes afectades en la seva activitat pel COVID-19.
- Devolució de l'abonat per les empreses en esdeveniments organitzats per ICEX (suport a la internacionalització) que han hagut de ser cancel·lats per raons de força major. ICEX concedirà a les empreses ajudes addicionals en funció de les despeses incorregudes no recuperables.
- Suport a les empreses del sector turístic .Amb la finalitat d'assegurar la liquiditat i, per tant, la viabilitat de les empreses turístiques, se suspèn durant un any i sense cap penalització, el pagament d'interessos i amortitzacions corresponents als préstecs concedits per la Secretaria d'Estat de Turisme en el marc del Programa Emprendetur I+D+i, del Programa Emprendetur Joves Emprendadors i el Programa Emprendetur Internacionalització.
- Empreses consursades podran accedir en les circumstàncies actuals a un ERTE quan hagin estat afectades per la situació derivada del COVID-19, si es compleixen determinats requisits.

Flexibilització en matèria de subministraments per para PIMEs i autònoms

- Entre d'altres mesures, es permet que els autònoms i empreses puguin suspendre temporalment els seus contractes de subministrament o modificar les seves modalitats de contractes sense penalització; així mateix, se'ls possibilita el canvi de preu d'accés i l'ajust de la potència contractada a l'alça o a la baixa, sense cap cost.

Finalment, es disposa també la prolongació en el temps de les mesures adoptades en el Reial decret llei 8/2020 amb la pròrroga de la seva vigència durant el termini **d'un mes després de la fi de l'estat d'alarma**, reforçant o desenvolupant algunes d'elles per a una major efectivitat.

FONT: https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2020-4208

DATA: 01.04.2020

-Mesures per ajustar el funcionament de l'Administració a les necessitats actuals (veure Circular 13.b)-

