

## **Comissió insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme**

Dia: 27 de setembre de 2019.

Hora: 11:00 h.

Lloc: Sala de juntes de l'edifici "Llar de la Infància", carrer del General Riera, 113, Palma.

### **Ordre del dia:**

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Text refós de les Normes Subsidiàries de Capdepera.
3. Modificació puntual del Pla Especial del Centre Històric (PECH) en l'àmbit de les illetes de la plaça Major (edifici municipal zona ECAD -antiga peixateria-, cantonada amb carrer Càrritx), del terme municipal de Pollença.
4. Estatuts i Bases d'actuació de la Junta Compensació de la 2a fase del Polígon Industrial en el terme municipal de Binissalem.
5. Dació de compte:
  - a) Informe de l'article 55.3 de la Llei 12/2017, de 29 de setembre, d'urbanisme de les Illes Balears, relatiu a la modificació PGOU de Felanitx, de delimitació de l'àmbit considerat nucli antic de Felanitx i Portocolom i d'exoneració de l'índex d'intensitat d'ús turístic als establiments de turisme d'interior dins l'àmbit considerat nucli antic de Felanitx i Portocolom.
  - b) Informe de l'article 55.6 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, en relació amb el Pla Especial de Protecció del BIC del jaciment dels Clossos de Can Gaià a Portocolom, Felanitx.
  - c) Informe de l'article 55.3 de la Llei 12/2017, de 29 de setembre, d'urbanisme de les Illes Balears, relatiu a la modificació puntual 1/2019 de les Normes Subsidiàries de Llubí, relativa a la incorporació d'un vial públic al carrer de la Roca Llisa.

### **Comunicació**

650 90 55 44

660 54 82 80

C/ del General Riera, 113, 07010 Palma

[www.conselldemallorca.cat](http://www.conselldemallorca.cat)

6. Informe sobre declaració d'utilitat pública energètica i/o tramitació ambiental d'instal·lacions d'energia renovable:

- Informe sobre el projecte de parc fotovoltaic connectat a xarxa a les parcel·les 347 i 374 del polígon 6 de Campos.

7. Obres en sòl rústic.

8. Recursos i revisions

- Recurs d'alçada 6/2019, interposat pel Sr. Alexander Braun, actuant en representació de l'entitat Braun Yachservice, SL, contra l'acord adoptat per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, i Urbanisme de data 24 de maig de 2019, en virtut del qual es va declarar la caducitat i l'arxiu de la seva sol·licitud d'interès general per a centre d'hivernada d'embarcacions i formació nàutica a la parcel·la 332, del polígon 12, del terme municipal d'Andratx.

- Recurs d'alçada 7/2019, interposat pel Sr. David Tittle, actuant en representació de l'entitat Boatyard PVP- Atlas, SLU, contra l'acord adoptat per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, i Urbanisme de data 24 de maig de 2019, en virtut del qual es va declarar la caducitat i l'arxiu de la seva sol·licitud d'interès general per a centre d'hivernada d'embarcacions i formació nàutica a les parcel·les 95 i 96 del polígon 12 del terme municipal d'Andratx.

9. Resolucions judicials.

10. Precs i preguntes.

Palma, 26 de setembre de 2019.

La secretària,

Carme Mayans Mas

**Comunicació**

650 90 55 44

660 54 82 80

C/ del General Riera, 113, 07010 Palma

[www.conselldemallorca.cat](http://www.conselldemallorca.cat)

**Comunicació**

650 90 55 44

660 54 82 80

C/ del General Riera, 113, 07010 Palma

[www.conselldemallorca.cat](http://www.conselldemallorca.cat)